

A LOUER



CLERVAUX

Appartement

Appartement à louer (première occupation) dans la nouvelle résidence Elvire qui se situe à proximité de la gare, du nouveau lycée ainsi qu'à quelques pas du centre-ville, offrant un accès confortable et aisé à toutes les infrastructures publiques, de commerce et de culture.

L'appartement 7, d'une surface habitable de 112,35m², se situe au 3ème étage de cette nouvelle résidence et se compose comme suit:

Un hall d'entrée de 15,15m², une cuisine équipée avec séjour de 47,80m², deux chambres à coucher de 20,09/13,67m², une salle de douche de 9,81m² et un WC séparé de 3,41m².

De plus, cet appartement dispose d'une cave et d'un emplacement intérieur.

Aspects techniques:

Chauffage au sol

Ventilation mécanique

Fenêtres en PVC, triple vitrage et volets électriques

Disponibilité: de suite...

LOYER : 1 200 €

Charges : 200 €



INTERIEURS : Hall d'entrée - Cuisine équipée - Séjour - 2 Chambre(s)
SANITAIRE : 1 salles de douches, WC séparé
EXTERIEUR :

SURFACE HABITABLE : 112 M²

TERRAIN EN ARES :

ANNEE DE CONSTRUCTION :

DISPONIBILITE :



IMMO WEISS

www.immoweiss.lu • info@immoweiss.lu

Bureau principal

10, Dosberstrooss . L-9763 Marnach
Tél: 99 83 61

Bureaux d'accueils

3, Grand Rue . L-9201 Diekirch
et
33, Gruuss-Strooss L-9991 Weiswampach
Tél: 99 83 61